

# Jaarrekening 2009

Balans per 31 december 2009 (na resultaatbestemming)

Activa	31-12-2009	31-12-2008
<b>Materiële vaste activa</b>		
Kantoorinventaris	5.846	8.811
<b>Financiële vaste activa</b>		
Verstrekke leningen u/g	46.998.807	34.225.740
<b>Vlottende activa</b>		
Vorderingen	1.677.877	1.373.693
Transitorische activa	1.550.005	1.114.342
	3.227.882	2.488.035
<b>Liquide middelen</b>	2.575.512	2.513.368
	<b>52.808.047</b>	<b>39.235.954</b>

Passiva		
<b>Eigen vermogen</b>		
Bestemmingsreserve	741.434	354.067
Overige reserves	133.972	212.074
	875.406	566.141
<b>Vreemd vermogen op lange termijn</b>		
Opgenomen leningen o/g	48.312.198	35.402.293
<b>Vlottende schulden</b>		
Te betalen en vooruitontvangen posten	2.558.469	2.512.590
Transitorische passiva	0.061.974	754.930

**Deloitte**

Deloitte Accountants B.V.

Kroonpark 10  
Postbus 30265, 6803 AG Amsten

Tel: +31 (0)88 - 288 28 88

Fax: +31 (0)88 - 288 97 77

Voor identificatie doeleinden.

Behoort bij accountantsverklaring

d.d. 25 JUN 2010

	3.620.443	3.267.520
	<b>52.808.047</b>	<b>39.235.954</b>

Staat van baten en lasten over 2009 (na resultaatbestemming)

Baten	2009	2008
Vergoeding verstrekte leningen	509.938	360.623
Diverse bijdragen	20.000	126.662
Rente verstrekte leningen	2.108.365	1.563.436
Vergoeding valutarisico	698.126	391.251
Gerealiseerde koerswinst	11.607	10.568
Bankrente en rente wegens te late betaling	3.162	11.265
Bijdrage FWAW inzake projecten CEE	33.579	45.483
Advies- en dienstverlening	88.069	112.387
	<b>3.472.846</b>	<b>2.621.675</b>

Lasten		
Personeelskosten	489.471	427.680
Huisvestingskosten	30.629	41.870
Algemene kosten	47.439	86.150
Diverse kosten projecten	34.658	71.233
Overige kosten	35.912	38.888
Gerealiseerd koersverlies	322.366	376.765
Rente opgenomen leningen	2.203.106	1.437.512
	<b>3.163.583</b>	<b>2.480.098</b>

Resultaat	309.265	141.577
Resultaatbestemming:		

**Deloitte.**

Deloitte Accountants B.V.

Kroonpark 10  
Postbus 30265, 6803 AG Arnhem  
Tel: +31 (0)88 - 288 28 88  
Fax: +31 (0)88 - 288 97 77

Voor identificatiedoeleinden.  
Behorend bij accountantsverklaring  
d.d. 2.5 JUN. 2010